ISOLIEN

MAI/JUIN 2018

EDITORIAL n°3

EDITO : Jean-Marie MALLET, Adjoint

Après cet hiver long et rigoureux accompagné d'importantes chutes de neige, nous pouvons remercier les équipes de la Métropole Nice Côte d'Azur et son Président et Christian Estrosi, qui après maintes difficultés et grâce à leur travail soutenu nous permettent aujourd'hui d'avoir le plaisir d'emprunter les cols de la Bonette et celui de la Lombarde, chers au cœur des Isoliens.
Ce col, apprécié de tous, nous permet de rejoindre l'Italie, patrie étroitement liée à notre Histoire par le Piémont de la Stura et mis en lumière au travers de nos associations qui entretiennent des liens privilégiés avec nos Amis Italiens.

Il est aussi le moyen plus rapide de se retrouver en famille ou entre amis, de se rendre au sanctuaire par exemple pour fêter Sainte Anne, ou tout simplement l'occasion d'une sortie alliée à quelques emplettes.

Enfin, je tenais à évoquer (même si cela semble une évidence), que la route menant au Col reste une route de Haute Montagne.
Certes, tous les efforts sont menés en matière d'entretien et de constante amélioration, et qu'il est donc important pour nous tous conducteurs, de faire preuve de prudence et de bienveillance avec une pensée particulière pour les deux roues encore plus vulnérables.
En attendant le plaisir de vous revoir, je vous souhaite un agréable été sur notre belle Commune.

ACTUALITES

ECOLE :

De la terre à l'assiette

Les enfants de l'école du village ont pu déguster, avant les vacances d'avril, une délicieuse tourte de blettes cuisinée dans le local de l'AFA.
Ce moment est la dernière étape du projet de cette année, à savoir le cycle de vie des végétaux à partir de la graine.
Les enfants avaient semé les graines de blettes il y a quelques mois, toujours sous la houlette de notre dévoué Michel Gaïssa et ont pu récolter le fruit de leurs soins afin de préparer cette délicieuse tourte sucrée.
Actuellement, avec les graines gentiment données par des parents d'élèves, les enfants ont semé toutes sortes de tomates. Vivement la récolte !

Le numérique à l'école

L'an dernier, les élèves de l'école du village ont travaillé sur le patrimoine de leur commune à l'aide du numérique, en créant des QR-codes. Ainsi, si vous parcourez le village armé de votre smartphone, vous pouvez flasher leur travail et découvrir ce qui se cache derrière ces petits carrés codés. Leur travail a été salué et choisi par l'Inspecteur d'académie pour être présenté au colloque sur le numérique à Marseille "Les rencontres de l'Orme" qui a eu lieu le mercredi 30 et le jeudi 31 mai. C'est ainsi que leur maîtresse s'est rendue dans la cité phocéenne, accompagnée par Claude Maurel (Enseignant Référent à l'Usage du Numérique) pour représenter ses élèves et expliquer aux enseignants présents la démarche pédagogique dans laquelle s'inscrit ce projet de QR-codes.

LES « CABRIS » A LA MADONE DES FENESTRES

Tous les élèves de l'école d'Isola 2000, de la Petite Section de Maternelle au CM2 sont partis 3 jours à la Madone des Fenestres du 20 au 22 juin. Accompagnés des maîtresses, Lauriane et Mylène, des Atsem, Anna et Sissi et des papas accompagnateurs Lionel et Nico, ils ont découvert les nuits en refuge, la randonnée (jusqu'aux lacs de Prals pour les grands), ainsi que le parc Alpha. Ce séjour a été 1 vraie réussite pour les 32 élèves qui sont rentrés avec de jolis souvenirs en tête.
Les enseignantes remercient les parents pour leur confiance, la municipalité pour son soutien sans faille et l'ensemble des accompagnateurs pour leur efficacité.

L'ECOLE DU VILLAGE … A LECOLE DE LA MER

Les élèves de l'école du village ont quitté leurs montagnes la semaine du 18 au 22 juin pour rejoindre Saint-Jean-Cap-Ferrat et l'école départementale de la mer. Au programme de la semaine, voile, paddle, kayak de mer, randonnée, pêche.

Lors du 1er jour, pendant la sortie bateau, des dauphins sont venus nous rejoindre autour du bateau et nous avons pu les observer pendant près d'une heure. Instant magique pour les enfants et les adultes présents. Lorsque nous sommes repartis, un dauphin a fait la course avec notre bateau pendant quelques minutes. Nous sommes rentrés à l'école de la mer, des étoiles dans les yeux et de merveilleux souvenirs plein la tête. En résumé, une merveilleuse semaine pour tout le monde qui conclut cette année scolaire.

Et les petits pendant ce temps me direz-vous ? Eh bien, ils ont été accueillis par Florence à l'école pour un temps périscolaire. Activités manuelles, jardinage, cuisine, autant d'activités qui ont rythmé leur semaine !

VOYAGE DES SENIORS VALLEE DE L'UBBAYE

Comme chaque année, le CCAS a organisé le voyage des seniors.
Celui-ci a eu lieu dans la vallée de la Durance du 28 mai au 1er juin.
Le col de la Bonette étant encore fermé à l'heure du départ, le bus emprunte la route de Puget-Théniers et traverse les jolis villages menant à Embrun.
L'installation se fait dans un splendide hôtel Château à Embrun, comportant piscine et spa.
Le séjour de 5 jours est animé par les nombreuses visites :
- Visite guide de la ville Vauban à Briançon,
- Visite du Parc animalier de Serre Ponçon
- Muséoscope du Lac de Serre Ponçon, retraçant l'historique de la construction et un étonnant film en 5 D, pour profiter de la vue d'un aigle…
- Visite de Apiland, musée du miel, et achat de produits locaux

Cinq jours plein de surprises, dans une très bonne ambiance, le tout entrecoupé de repas succulents, dans un cadre et des paysages enchanteurs.
Le retour a pu se faire par le col de la Bonette, encore impressionnant par les hauteurs de neige en bord de route…splendide !
Un grand merci aux membres du CCAS ainsi qu'à Eric Ferrari, chef d'orchestre de ce voyage.

SOIREE JAZZ PLACE ST ROCH

Pour retrouver et perpétuer les traditions, Jean marc Baccarini avec le Jazz-band d'Isola et Yann Roaldes qui dirige le jazz-band de Contes et de Mandelieu-la-Napoule, ont offert une soirée musicale sur la petite place St Roch. À la pause les anciens racontent volontiers que dans les années 40 chaque famille isolienne avait un ou plusieurs membres qui jouaient d'un instrument. Compétences transmises chaque semaine par les plus âgés du village.
C'est cette tradition que veulent retrouver Jean-Marc Baccarini, dont la famille est d'origine Isolienne et le maire Jean Marie Bogini.
Une grande et belle initiative très appréciée et qui a déplacé les Isoliens malgré la pluie qui s'est invitée sans carton. Maguy Belia

STAGE de QIGONG AU FOEHN

Le succès de ce stage a amené l'organisation à reprogrammer la venue du Professeur Xi en 2019.

Sur la semaine du 8 au 12 Mai 2019, un enseignement de niveau 2 sur le développement des capacités de la conscience sera effectué. Un atelier mensuel est en passe d'être organisé par l'association et la Mairie d'Isola pour permettre aux personnes intéressées de pouvoir apprendre ce Qigong et assister aux stages. Des initiations aux diverses pratiques chinoises et tibétaines seront proposées tout au long de l'année au village. Elles seront accessibles sans condition physique requise, ni limite d'âge. Quel que soit votre état de santé, cette pratique vous sera bénéfique. La santé étant la première des richesses. En Chine, où la Sécurité sociale n'existe pas, la

population suit assidûment ces pratiques afin de garder une bonne santé jusqu'à un âge avancé. En outre, le Zhineng Qigong va plus loin grâce à une philosophie humaniste très profonde. Il nous invite à nous reconnecter intensément à l'Univers. Etant universel, il est encadré par des recherches scientifiques rigoureuses dans les laboratoires universitaires en Chine.

Suite au succès de ce stage, la volonté de la mairie est de proposer le zhineng qigong et le lujong aux habitants de la vallée. Ainsi chacun pourra les intégrer harmonieusement au cœur de sa vie quotidienne.

LA « PELLE DU 18 JUIN » JOURNEE NETTOYAGE A LA STATION

Une matinée conviviale pour la station : organisée par la SEM, en partenariat avec la mairie, l'office de tourisme, tous les copropriétaires volontaires et les enfants de l'école encadrés par leurs professeurs.
Ils étaient nombreux, employés, bénévoles, ce matin dès 8 h 30, pour nettoyer ce qui est apparu dès que la station se dévêtit de son manteau de neige.
Pour récompenser tous les participants un barbecue a permis de se retrouver et de partager repas et bonne humeur.
En présence du directeur général par intérim de la station, Jean Christophe Dessens et du premier adjoint Denis Bastanti

Maguy Belia

SPORT

<u>La Commune d'Isola a participé à cette action en faveur des Restos du Cœur</u>

2 sportifs, Messieurs BRASSAC et LIVRATI se sont lancés le défi de réaliser 2 ascensions consécutives du col de la Lombarde depuis le village d'Isola, une première ascension en vélo puis une seconde en courant.

Le défi sportif s'est déroulé le samedi 9 juin. Les 2 compères ont enfourché leur vélo à 7h15 au village devant un petit parterre de personnes. De retour à 9h30 au village ils ont alors chaussé leurs baskets pour la seconde ascension.

A 13H00 notre policier municipal les accueillait au col de la Lombarde pour retour au village.

Ils ont couru pour leur plaisir et leur santé mais également pour les restos du cœur. Ce défi a permis des récolter de la nourriture et des produits de première nécessité pour les plus démunis.

La commune d'Isola est heureuse d'avoir soutenu cette action solidaire.

TRAVAUX

Place Vieille

Les fouilles archéologiques ont pris fin début mai. Les ouvriers de l'entreprise Val Tinée ont maintenant remplacé les archéologues de la Métropole, les travaux ont pu reprendre mi-mai.
Le retard pris pour la réalisation des fouilles archéologiques et le temps capricieux de ce printemps ne permettront pas de terminer les travaux avant l'été. L'ensemble des réseaux est posé, le remblai de la place a été fait, le mur est construit et la fontaine a été replacée.
Avant l'interruption de chantier, l'entreprise aura réalisé les emmarchements, le béton de propreté avant dallage et la pose des couvertines en tête de mur.
En septembre les dallages et pavage viendront achever cet aménagement qui nous l'espérons enchantera les riverains de cette place.
Afin de conserver une trace du passé et notamment de la vie de notre village à la préhistoire, le service archéologie de la Métropole Nice Côte d'Azur réalisera 2 cadres dans lesquels seront donnés des éléments sur le déroulement des fouilles, sur les découvertes et leur datation, sur le bâti et la vie au village. Ces planches seront posées sur le mur de la fontaine.

Fleurissement de la commune

Comme chaque année la mairie propose un nouveau fleurissement sur le village et la station d'Isola 2000.
Au village le fleurissement a débuté début juin par la pose de balconnières sur les ponts de la Guerche M 97 et celui du Pont Vieux puis ce sont les jardinières qui ont été plantées dans le village.

L'altitude la station d'Isola 2000 ne permet pas un fleurissement précoce, ce n'est que début juillet que les jardinières seront plantées tout comme le rond-point d'entrée sur la RM97.

<u>Pose des compteurs d'eau potable</u>

Les travaux de pose des compteurs d'eau avancent. Après les rues Bertolo et Liberté c'est au tour des maisons de la place Saint-Roch d'être équipées. Avant l'interruption des travaux, le 13 juillet, les compteurs seront installés rue de la Place Vieille, rue Inférieure et rue du château.
Ces travaux, sous maîtrise d'ouvrage Régie Eau d'Azur, s'étaleront jusqu'en fin d'année 2018. A ce jour l'entreprise SADE a équipé la moitié du village.
Pour toutes informations concernant ces travaux, vous pouvez contacter le 09-69-36-05-06.

JUILLET & AOUT

DATE	MANIFESTATIONS	GENRE	LIEU	HEURE ET TARIF
05/07	STE EUROSIE pèlerinage	messe		
7 et8/07	Championnat d'Europe de Trial		Isola 2000	
07/07	Concert Chœurs de la Tinée		Eglise village	16h00
08/07	Fête de la fleur de châtaignier			12h00
08/07	CHALLENGE GOLLINO	foot		matin
14/07	COMMEMORATION 14 JUILLET Feu artifice		Village Isola 2000	Heure à définir
14/07	Soirée Pan Bagnat	Repas	village	soir
14/07	Bal des pompiers	Bal	village	soir
15/07	ND de Vie	Fête	Isola 2000	
19/07	CIRQUE RICARDO		village	
20/07	« Mama Vendetta »	Chansons siciliennes	Place st roch	21h00
21/07	The Soul Wonder	Concert musique soul	Village	21h00
22/07	FETE DE LA STE ANNE	messe		
22/07	Concert Fred Luzignant funket	Blues, soul, funk	Isola 2000	
28/07	TRIBUTE JOHNNY HALLIDAY	concert	Place du Collet	22h00
29/07	AMERICAN DAYS		village	

--- manifestations sportives
--- soirées estivales du Conseil Départemental
--- Comité des fêtes d'Isola
--- USI
--- COJIC
--- Religieux

DATE	MANIFESTATIONS	GENRE	LIEU	HEURE
04/08	Concert « Barizone comedia orchestra »	Rock	Place st Roch	21h00
05/08	Concert MAX M	Musique pop rock	Village	21h00
6 et 7/08	CIRQUE OLYMPIQUE	cirque	village	
Du 06 au 12/08	Théâtre de Chantal	Théatre	aquavallée	15h00
8au15/08	Fête patronale d'Isola !			
08/08	Concours de boules en doublettes			9h30
09/08	Concert Roland Odvad	musique	village	21h00
10/08	Tournoi de baby foot	Sport	Village	18h00

10/08	Concert « les Anonymes »	Chants traditionnels	village	21h00
11/08	Concours de boules challenge Club des Sports Isola 2000 en triplettes		village	9h30
11/08	Après-midi enfantine		village	14h00
11/08	Concours de boules du Club des Sports en triplettes			9h30
11/08	Bal avec Europa		village	22h00
12/08	Messe			
12/08	Concours de boules en triplettes souvenir Georges Emeric			9h30
12/08	Coupe régionale de descente VTT	sport	Isola 2000	
12/08	Spectacle final de théâtre		Aquavallée	17h00
12/08	Spectacle « la troupe part en vacances.. »	comédie	chapiteau	21h00
13/08	Concours de boules en doublettes souvenir Zézé Agnelli			9h30
13/08	SOIREE 100% FEMININE A AQUAVALLEE			18h30
14/08	Concentration cycliste	Vélo pour tous	village	9h00
14/08	SOIREE DE L'AMITIE Défilé aux lampions Feu d'artifice Soirée DJ, spectacle du comité des fêtes		Village village	19h30 21h15 21h30 22h00
15/08	Messe et procession	Religieux	Village	11h00
15/08	Aubades avec les Baragnas Tournoi FIFA 2018 sur console Discours des élus Apéritif d'honneur Repas partagé et Baléti danses trad	06.51.22.77.16 (maxime)	Aquavallée	07h30 13h00 17h30 20h00
16/08	Tournoi de poker	06.14.33.55.46 marie	Village	19h00
16/08	Messe St Roch		Village	9h30
17/08	Festival du livre		village	10h00
17/08	Tournoi de boules carrées		village	20h
18/08	Tournoi de ping pong	06.67.91.46.55 dylan	village	14h00
18/08	Soirée Porchetta et baletti			19h30
19/08	Tournoi de foot sixte	06.67.91.46.55 dylan		
20/08	CIRQUE RICARDO		village	
25/08	Fête de louch Messe			 10h30
25/08	Le Guinguette Show	Spectacle musical chansons françaises	village	
26/08	COURSE DE LOUCH	Course pédestre		10h00
09/09	FETE A VINADIO MATCH DE FOOT			
02/09	COURSE DE DRONES		Isola 2000	
03/11	BAL AVEC EUROPA			
04/11	FETE DES CHATAIGNES			

Bulletin municipal Isola
Article Affiniski - 29.05.2018

La fiscalité des revenus locatifs pour les non-initiés

SUJET 1 Les différents régimes existants - Foncier versus meublé

Il existe 2 régimes fiscaux pour déclarer vos revenus locatifs : le **régime foncier** (location à l'année le plus souvent) ou le **régime meublé** (location à l'année, à la saison, au mois ou à la semaine)**.**
Dans les 2 cas, vous pouvez louer votre bien en direct de particulier à particulier ou par le biais d'un professionnel.

Le régime foncier concerne les logements loués **sans aucun meuble** : on parle de **biens loués « nus** » ou **« non meublés »**. Le contrat de location est un contrat de location en murs nus.

Le régime meublé concerne les logements loués **avec des meubles**. Le contrat doit explicitement porter la mention de **« location meublée »**, et peut prendre plusieurs formes : mandat de gestion, bail commercial, contrat de location meublée, …

A savoir : Avoir un logement avec seule une cuisine ou salle de bain meublée relève du régime foncier et non du régime meublé. Pour bénéficier du régime meublé, le logement **entier** doit être meublé, votre locataire doit pouvoir y séjourner sans nécessité de le meubler davantage. Le **décret 2015-981 du 31/07/2015** fixe la liste des meubles nécessaires pour obtenir la qualification de « logement meublé ».

SUJET 2 Comment déclarer vos revenus locatifs ? - Micro versus réel simplifié

Pour chaque régime, foncier et meublé, il existe encore 2 possibilités de déclaration : **le micro ou le réel simplifié**. Vous avez donc, pour le régime foncier, le choix entre le **micro foncier ou le foncier réel,** et pour le régime meublé, le choix entre le **micro BIC ou le BIC réel simplifié**.

Le principe des régimes micro (foncier ou meublé) : **déclaration du montant total brut de vos revenus locatifs**, (autrement appelé votre chiffre d'affaires) **sur votre déclaration personnelle de revenus + abattement** de 30 % (micro foncier), 50 % ou 71 % (micro BIC) selon votre situation. Vous serez donc taxé à hauteur de, respectivement, 70 %, 50 % ou 29 % de vos revenus locatifs.

Le principe du régime réel (foncier ou meublé) : **déclaration annuelle spécifique aux revenus locatifs + déduction de vos frais réels et amortissements** : assurance, intérêts des emprunts, taxes et charges liées au logement, nouvel équipement électroménager, travaux de rénovation…. Vous serez donc taxé sur la différence entre vos revenus locatifs et les frais liés à l'appartement.

SUJET 3 Quel régime choisir ?

La location meublée, option réel simplifié : une fiscalité généralement plus favorable

Pourquoi ? Parce que vous pouvez déduire de vos loyers tous les frais, les intérêts et assurances sur prêt, les travaux de rénovation et les amortissements du bien.

A savoir : l'amortissement c'est la déduction linéaire pendant 25 ans de 90 % de la valeur du bien (valeur au jour de la 1ère location).

Comment passer d'un régime à l'autre ?

Si vous **déclarez vos locations en revenus fonciers, vous pouvez opter pour le régime de location meublée** si vous respectez les 4 conditions suivantes :

- Meubler votre logement
- Signer un bail ou contrat de location meublée lors d'un changement de locataire
- Avoir un résultat foncier bénéficiaire depuis au moins 3 ans (en cas de résultat déficitaire, passage en meublé envisageable mais avec étude personnalisée en fonction de la situation du propriétaire)
- Ne pas être dans un engagement de défiscalisation avec des dispositifs tels que ZRR, Loi Demessine,

Si vous **déclarez vos locations en meublé micro BIC, vous pouvez opter pour meublé BIC réel simplifié** en déposant une option au greffe avant le 31 janvier de l'année du changement de régime.

Et vous, où en êtes-vous ? MG, partenaire d'AFFINISKI, vous offre l'étude personnalisée de votre situation fiscale.
Plus d'infos sur www.affiniski.com

*Ces informations vous sont communiquées par MG, expert-comptable spécialiste de la fiscalité des particuliers et de la location meublée, partenaire d'**Affiniski**.*

Plus d'infos sur www.affiniski.com
Information communiquée par Affiniski

LE COJIC EN VOYAGE

Un séjour avec le COJIC dans une ambiance festive

Du Futuroscope au Marais Poitevin, en passant par le Puy du fou, les 34 participants ont vécu des moments inoubliables. Des spectacles grandioses, des mises en scènes époustouflantes, les adjectifs manquent pour traduire toutes les émotions et l'admiration.

Dans le marais poitevin, une promenade paisible en barque a ravi tout le monde.

Les fous rires, les plaisanteries, ont agrémenté les repas gastronomiques.

Un séjour que l'on n'oubliera pas de sitôt. Maguy Belia

Plateforme alerte SMS

La plateforme d'alerte par SMS de la mairie sera opérative au début juillet.
Par ce biais, les personnes qui le souhaitent et qui se sont inscrites recevront les messages relatifs aux coupures de routes, aux alertes météo, aux décès et à la programmation des concerts et manifestations diverses pour le village et la station.
Les personnes intéressées pourront s'inscrire sur le site de la mairie : **mairieisola.com**

Joyeux anniversaire JC!

Toute l'équipe du Comité des Fêtes ainsi que la Municipalité tiennent à souhaiter un merveilleux anniversaire à Jean-Christophe Novali qui vient de fêter ses 50 ans.
JC est bien connu de tous au village, pour son sourire, sa disponibilité, son engagement sans faille pour le comité des fêtes.
Un grand merci pour tout JC et Joyeux anniversaire !

ETAT CIVIL

MARIAGES :

Jean-Marc Nogué et Marie-Jo Garnier célébré le 9 juin 2018 à Isola.
Nous adressons toutes nos félicitations aux mariés ainsi que tous nos vœux de bonheur.

Julien Lafontaine et Claire Marquebreucq célébré le 23 juin 2018 à Isola par Luc Morisset.
Toutes nos félicitations aux tourtereaux et tous nos vœux de bonheur.

NAISSANCES :

Loup, né le 30 mai 2018, au foyer d'Amandine BOURGEOIS et de Nicolas MERLIN.
Nous souhaitons tous nos vœux de bonheur et de prospérité à ce joli bébé ainsi que toutes nos félicitations aux parents et grands-parents.

DECES :

Philippe POREZ, décédé à Isola, le 17 mai 2018.
Nous adressons toutes nos condoléances à sa famille, et ses proches.

COUPON REPONSE
VOUS SOUHAITEZ RECEVOIR L'ISOLIEN …
N'HESITEZ PAS A NOUS RETOURNER CE COUPON DUMENT REMPLI.
NOM ……
PRENOM……
ADRESSE MAIL ……
Vous recevrez votre journal en format PDF.